

**CONDOMINIO PULGAS AC**  
**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE 2025**

	<b>MENSUAL</b>	<b>ACUMULADO</b>
INGRESOS	1,930,196	20,404,303
EGRESOS	2,519,141	20,399,534
REMANENTE	-588,945	4,769

**CONDOMINIO PULGAS AC**  
**BALANCE AL 31 DE OCTUBRE 2025**

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
Circulante	12,866,234	Corto Plazo	9,200,893
Fijo	10,817,568	Largo Plazo	0
Diferido	143,579	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>9,200,893</b>
		<b>PATRIMONIO</b>	
		Patrimonio	8,209,630
		Remanente Ejercicios Ant	6,412,089
		Remanente del Ejercicio	4,769
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>14,626,488</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>23,827,381</b>	<b>TOTAL PASIVO + CAPITAL</b>	<b>23,827,381</b>

**Nota aclaratoria:**

Si bien es cierto, el remanente acumulado a octubre 2025 es positivo, durante el propio mes de octubre tuvimos un remanente negativo, debido a lo siguiente:

- \* La adquisición de uniformes para el personal por 100,000
- \* El pago de un finiquito por la cantidad de 230,000
- \* Se pagaron 5 nominas (semanales), cuando normalmente se pagan 4 (desembolso adicional de 150,000)

**CONDOMINIO PULGAS AC**  
**Saldo en Bancos al 31 de Octubre 2025**

Banco del Bajio Cuenta Corriente (Chequera)	300,364
<b>Inversiones:</b>	
Banco del Bajio Fondo de Reserva	3,983,719
Banco del Bajio Inversión Cuenta Corriente	1,216,239
Banco del Bajio Remodelación Acc Nte	1,618,868
Banco del Bajio Anticipados 11x12	808,838
<b>SALDO TOTAL EN BANCOS</b>	<b>7,928,028</b>

**NOTA. - Cualquier duda, comentario o aclaración al contenido de la presente, favor de pasar a administración y con gusto será atendido.**

**C.P . RAFAEL MIER DOMINGUEZ**  
**KUNDERMAN & BUSINESS LEGAL**

